



ŚCIANA P.POZ. W KL. REBO
WYKONANA Z MATERIAŁÓW WEPALNYCH
I N.R.O. MP. WEDZA MIN.

DRABNIA WYKAZOWA NA DACHU
(DOPUSZCZA SIĘ ZMIANIE LOKALIZACJI DRABINY)

DRABNIA WYKAZOWA NA DACHU
(DOPUSZCZA SIĘ ZMIANIE LOKALIZACJI DRABINY)

UWAGA:

- PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ CAŁOŚCIOWO WRAZ Z OPISEM TECHNICZNYM I RYSUNKAMI BRANŻOWYM.
- WSZYSTKIE ELEMENTY UJĘTE W OPISIE TECHNICZNYM, A NIE UJĘTE NA RYSUNKACH LUB ODWROTNIE, NALEŻY TRAKTOWAĆ TAK JAKBY BYŁY UJĘTE W OBU CZĘŚCIACH DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.
- WSZYSTKIE WYMIARY, POZIOMY I SPECYFIKACJE NALEŻY SPRAWDZIĆ PRZED ROZPOCZĘCIEM BUDOWY ORAZ DOKONANIEM ZAMÓWIEŃ.
- ZABRANIA SIĘ KOPIOWANIA I POWIELANIA PROJEKTU BEZ ZGODY I WEDZY PROJEKTANTA.

(#) :
POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIUM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIETNIA 2012 W SPRAWIE SZCZEGÓLOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01m² (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI.

(*) ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, PAR. 19, PKT.4 PPKT. b) zestawienie powierzchni: powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegródach, przejść w przegródach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopięsniowych, nieużytkowych poddaszy,

BUDYNEK 1, 2, 3, 4
LOK. 2 – 60,73m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIĘTRA:		
NR	NAZWA POM.	POW. [m ²]
2.3	HOL	3,86
2.4	GARDEROBA	7,73
2.5	GABINET	9,98
2.6	ŁAZIENKA	4,50
2.7	POKÓJ	10,40
2.8	SALON+ANEKS	21,62
2.9	BALKON	4,63*
SUMA		58,09
(*):* – POWIERZCHNIE NIE WLICZONE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		

STUDIO PROJEKTOWE
arch. SEBASTIAN PUŁAWSKI
ul. Szkolna 76/2. 05-270 Marki
tel. 507-803-004.
e-mail: biuro.spsprojekt@gmail.com

SPSPROJEKT

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:
BUDOWA CZTERECH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH, DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ

ADRES:
ul. Szkolna, 05-270 Marki
dz. nr ew. 54/67, obręb ew. 143402_1.0048, 5-05
jedn.ew.143402_1, Marki

INWESTOR:
K3 Development Sp. z o.o.
al. Piłsudskiego 58, 05-270 Marki

TRZĘC RYSUNKU:
RZUT PIĘTRA

ARCHITEKTURA PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. JANUSZ SZYMAŃSKI upr.nr Si-546/83	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. SEBASTIAN PUŁAWSKI	PODPIS
	mgr inż. arch. LUKASZ MAZURKIEWICZ	PODPIS
BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR RYSUNKU
ZAKRES	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	PAB A2
DATA	04.01.2024	SKALA
	STADIUM PROJEKT BUDOWLANY	1 : 100